

LIDOVÉ NOVINY

Realitek přibývá. Uživí se?

22. září 2010 - PRAHA Trh s nemovitostmi víceméně zamrzl. Realitních kanceláří přesto přibývá. Podle některých odhadů jich letos přišlo na trh už více než sto, což znamená oproti loňskému roku nárůst o sto procent. „Spousta společností se resuscituje a vrací zpět do hry, protože cítí, že se poptávka začíná oživovat,“ řekl LN Michal Pich, jednatel **EuroNet Media**, provozovatele sítě realitních portálů.

Realitní kanceláří může být jakákoli právnická osoba nebo jakýkoli živnostník, protože zprostředkování realit spadá do volných živností. Zjistit tak skutečný počet realitek nebo makléřů, kteří tuto činnost skutečně aktivně vykonávají, je problematické. Počet aktivních realitních kanceláří se navíc neustále mění. Jan Borůvka, generální sekretář Asociace realitních kanceláří ČR, odhaduje, že se jejich počet pohybuje okolo tří tisíc. Pich je v odhadu o něco střízlivější, Počet skutečně inzerujících aktivních kanceláří včetně poboček je podle něj 2000 až 2200. Toto číslo nezahrnuje živnostníky.

„I v rámci objemu zprostředkovatelů se těžko odlišuje, kolik z nich jsou živnostníci a kolik firmy, které mají realitní činnost zapsanou ve výpisu svých činností,“ říká Jan Borůvka, generální sekretář Asociace realitních kanceláří ČR. Podle něj stoupl hlavně počet volných živností.